

成都市物业管理协会

成物协发〔2022〕31号

关于举办住宅物业项目承接查验与前期物业管理培训班的通知

各物业服务企业：

为进一步提升企业物业承接查验专业能力，协会定于9月25日联合北京创宏经纬举办住宅物业项目承接查验与前期物业管理培训班。本次培训采用网络直播的方式进行，学员可在工作之余进行在线学习。现将有关事项通知如下：

一、培训对象

物业服务企业中高层管理人员、项目经理等

二、培训方式

网络培训（课时共计12小时）

三、培训内容

（一）物业前介建筑工程施工图识图技术要点解析及案例分享（2小时）；

（二）物业承接查验概述、方法解析及案例分享（4小时）；

(三) 物业项目分户验收、成品保护管控要点及案例分享(2小时)；

(四) 交付管理服务方案设计、各专业端口现场流程管理及注意事项(2小时)；

(五) 装修管理全流程解析及沟通技巧(2小时)。

四、培训师资

王宏涛 清华大学物业总裁班特聘讲师，西咸物业管理协会专家组成员，曾先后担任万达物业副总、龙湖物业区域总、杭州绿城物业品质总监一职，现任多家物业企业顾问。

五、培训时间

(一) 9月25日至30日(周日-周五)每晚19:00-21:00

(二) 学员因特殊情况未能及时在线学习，可于10月1日-10日通过视频回放进行学习。

六、报名方式

(一) 会员报名

1. 登陆成都物业网(www.cdpma.cn)点击“会员登录”或“活动报名”进入“会员服务系统”；

2. 点击“学习培训”，选择“住宅物业项目承接查验与前期物业管理培训班”报名；

3. 准确填写人员相关信息后提交报名(如有多人报名，请点击增加)；

4. 待报名信息审核通过，即可缴纳培训费用。

(二) 非会员报名

非会员报名请联系协会秘书处获取报名方式。

七、培训费用

培训费用 780 元/人；10 人以上 400 元/人。

八、缴费方式

请拟参训学员于 9 月 25 日前完成报名缴费工作，转账时请备注“成都物协培训班”。请以对公转账方式完成缴费，账户信息如下：

户 名：创宏经纬房地产咨询（北京）有限公司

开户行：中国建设银行北京月坛南街支行

账 号：11050138510000000200

九、特别说明

（一）因颁发结业证书需要，学员报名成功后，请将本人近期彩色小 2 寸证件照片电子版（JPG 格式，照片备注公司名称及姓名），并连同转账凭证发送至邮箱 501368597@qq.com；

（二）成都物协将在开班前建立学员微信群，并向学员发放专属账号和密码，学员可登陆专属账号进入网络直播课堂（物业人才快车网校平台）在线学习，具体操作将另行通知。

十、联系方式

协会联系人：许老师 028-61515315



信息公开属性：主动公开

成都市物业管理协会秘书处

2022年9月19日印发
